

# 賃貸借契約解約通知書

通知年月日 20 年 月 日

有限会社岡不動産販売 御中

建物名称 \_\_\_\_\_ 号室 \_\_\_\_\_ 建物・付随駐車場の賃貸借契約を

20 年 月 末日で解約し、受渡しを受けた鍵を御社営業時間内に引き渡すことを通知し、  
確実に履行することを確約致します。万一明渡しが遅延することがあれば、理由の如何を問わ  
ず、私の遅延によって発生した損害は賠償致します。明渡し時において室内に残置した物品があ  
るときは、放棄したものとみなし適宜処分されることを了承致します。その費用は私の負担で行  
います。

賃料の支払いは 20 年 月 27日の引落・振込みを最終回とします。

契約書記載	預 入 れ 敷 金	円	契約書で確認
特約事項記載	退 去 清 掃 費 用	円	契約書で確認
違約金	違 約 金	円	解約予告なき場合には発生します。
短期解約違約	違 約 金	円	契約書 特約事項で確認

契約者氏名 \_\_\_\_\_ ㊞

転居先住所 \_\_\_\_\_ アパート名 \_\_\_\_\_ 号室 \_\_\_\_\_

携帯電話 \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_

清算書をお送りし  
ますので必ず記入

債務控除後の敷金残額返金先（**契約者様名義の口座**）をご記入ください。ご契約者様以外の口座  
への送金は承ることができません。

銀行	本店	口座番号										
信用金庫	支店	普 ・ 当										
		<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>										

フリガナ \_\_\_\_\_

口座名義 \_\_\_\_\_

【 注意事項 】  
※ この通知書は、明渡し1ヶ月以上前に提出してください。通知書を弊社が受け取り、敷金なしの物件については  
退去清掃費の受領をした日を解約申出日とします。解約通知書受付後の解約の取消はできません。  
※ 退去日、引っ越し完了時刻がわかりましたらお電話下さい。  
※ 退去日には電気・ガス・水道等精算を済ませてください。

送付先 〒700-0051岡山市北区下伊福上町10番16号

FAX 086-254-1134

mail info@oka2103.com

アプラス 保証会社連絡 C A O R 月 日 退去清掃受領日 月 本件解約 岡不動産販売